

Restaurant 85 couverts dans une rue commerçante du 10ème arrondissement

Annonce **C1307338** postée le **23/avril/2025**

Description de l'activité

Paris 8ème (75008) : A vendre restaurant avec extraction situé dans une rue commerçante du 10ème arrondissement.

Ce restaurant de bonne réputation, dispose d'une capacité d'accueil de 85 couverts en salle et d'une cuisine de plain pied bien équipée.

Idéalement situé dans un quartier dynamique, cette enseigne de qualité a su valoriser son emplacement grâce à une cuisine appréciée par une clientèle qu'elle a su fidéliser.

Clientèle fidélisée depuis 5 ans.

Surface de 120 m2.

Bail 3/6/9.

Loyer : 3.500 €.

Cession du fonds de commerce : 275.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **85**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 3 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **239 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 10ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.