

## Epicerie, Charcuterie, Traiteur, Bar-sur-Seine (10110)

Annonce C1307335 postée le 25/avril/2025

### Description de l'activité

---

A vendre, fonds de commerce d'une épicerie fine, charcuterie, traiteur dans une commune de 800 habitants au cœur des vignes de Champagne.

- 240 m<sup>2</sup> réparti en 78 m<sup>2</sup> d'espace de vente, cuisine entièrement équipé aux normes, de 78 m<sup>2</sup> doté d'équipement récent et de 125 m<sup>2</sup> de réserves.
- Clientèle fidélisée.
- Bail en cours.
- Ouvert 6 jours.
- Equipé de caméra de surveillance et d'éclairage à détection autour du bâtiment.
- Fortes possibilités de développement de l'activité événementielle.

Cession du fonds de commerce à 183.745 €.

**Surface commerciale :** 240 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 1 950 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **183 745 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bar-sur-Seine (10110), Aube, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants\* à Bar-sur-Seine : **3 502 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**