

Bar, Brasserie, PMU 40 couverts avec terrasse, Sablé-sur-Sarthe (72300)

Annonce **C1307327** postée le **25/avril/2025**

Description de l'activité

Sablé sur Sarthe sur un emplacement de 1^{er} choix et à développer.

Fonds de commerce bar, française des jeux, PMU disposant d'une vitrine de plus de 20 mètres linéaires en angle.

Belle affaire saine, cet établissement ayant su fidéliser sa clientèle depuis 11 ans, dispose de 110 m², avec 40 places assises en salle et une terrasse toute l'année de 40 places assises en angle.

Cave, facilité de parking et commerces de proximité.

- Chiffre d'affaires proche des 92 000 €.

- Commission PMU environ 13 000 € - Bar 62 000 € - commissions jeu 16 000 €.

- bail 3/6/9.

Pas de personnel à reprendre, fermé le Lundi et 5 semaines de congés les honoraires sont inclus et à la charge de l'acheteur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 110 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 860 €

Éléments chiffrés :

CA	92 000 €
----	----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **100 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Sablé-sur-Sarthe (72300), Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Sablé-sur-Sarthe : **12 926 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.