

Local commercial , 300 m2, Saint-Malo (35400)

Annonce C1307295 postée le 25/avril/2025

Description de l'activité

Cession du droit au bail de ce local commercial situé à Saint-Malo dans la zone commerciale de la madeleine.

Le local fait une surface de 256 m² de plain pied, avec une mezzanine d'environ 50 m².

Belle affaire, aucun travaux normes PMR.

Prix de cession 210 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Bail 3/6/9 tous commerces.

Surface commerciale : 300 m²

Loyer mensuel : 5 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **210 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Malo : **48 788 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.