

Local commercial , 300 m2, Saint-Malo (35400)

Annonce **C1307295** postée le **25/avril/2025**

Description de l'activité

Cession du droit au bail de ce local commercial situé à Saint-Malo dans la zone commerciale de la madeleine.

Le local fait une surface de 256 m2 de plain pied, avec une mezzanine d'environ 50 m2.

Belle affaire, aucun travaux normes PMR.

Prix de cession 210 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Bail 3/6/9 tous commerces.

Surface commerciale : 300 m²

Loyer mensuel : 5 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **210 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Malo : **48 788 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.