

## **Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse, Avallon sur un axe passant (89200)**

Annonce **C1307285** postée le **28/avril/2025**

---

### **Description de l'activité**

Avallon (89200) : A vendre droit au bail d'un restaurant avec Licence IV et matériel, situé sur un axe passant.

Doté d'une salle de 50 couverts et d'une terrasse.

Bon état général de fonctionnement.

Le droit au bail sera conditionné à la cession du bien immobilier d'une surface de 500 m<sup>2</sup> posé sur un terrain de 787 m<sup>2</sup> au prix de 345 000 € HAI.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

---

### **Informations sur la cession**

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : **41 000 €**

---

### **Localisation**

Localisation : **Avallon (89200), Yonne, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Avallon : **7 619 ( sos villages )**

---

### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.