

## Epicerie, Lyon 5ème dans un quartier dynamique (69005)

Annonce C1307212 postée le 05/mai/2025

### Description de l'activité

---

Lyon 5ème (69005) : A vendre épicerie bénéficie d'un emplacement privilégié dans un quartier dynamique et résidentiel, avec une clientèle fidèle et un bon passage.

Surface de 60 m<sup>2</sup> bien agencé avec surface de vente et réserve + une cave.

Loyer de 990 € HT/ mois cc.

Stock 30 k€ en sus.

**Surface commerciale :** 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 990 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **143 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 5ème (69005), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 5ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**