

## Restaurant 30 couverts, Villeurbanne au cœur d'un quartier dynamique (69100)

Annonce **C1307199** postée le **30/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Villeurbanne (69100) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant de cuisine asiatique bénéficiant d'une bonne notoriété locale et d'une clientèle fidèle depuis de nombreuses années.

Situé sur un axe passant, au cœur d'un quartier dynamique, proche de bureaux, commerces et habitations.

Bonne visibilité avec une vitrine.

Surface : Environ 100 m2.

Salle chaleureuse avec une capacité de 30 couverts.

Loyer de 1 380 €.

Extraction 400 mm.

Ticket moyen de 20 €.

Cuisine professionnelle tout équipée, matériel en bon état.

Aucun investissement à prévoir.

Prix de vente : 187 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **30**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 334 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **121 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Villeurbanne (69100), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Villeurbanne : **146 283 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.