

Restaurant 30 couverts avec terrasse, Lille (59000)

Annonce C1307086 postée le 02/mai/2025

Description de l'activité

A vendre : Le fonds de commerce d'un restaurant situé sur le secteur Pevele.

Ce restaurant, reconnu pour sa cuisine régionale de qualité, séduit une clientèle fidèle tout au long de l'année.

Capacité : 30 couverts au rez-de-chaussée, 20 à l'étage.

Horaires d'ouverture : Midis du mardi au dimanche et 2 soirées par semaine.

Terrasse privative récente : 20 places pour une expérience en plein air.

Possibilité de parking.

Immeuble avec un studio à l'étage pour une vie professionnelle et personnelle combinée.

Cuisine professionnelle aux normes, spacieuse et entretenue.

Affaire bénéficiaire.

Chiffre d'affaires moyen : 180 000 €.

Ticket moyen : 28 € (honoraires charge vendeur).

La cession des murs est envisagée.

Cession de l'immeuble : 281.000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 140 m²

Éléments chiffrés :

CA	180 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **77 900 € FAI**

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.