

Local commercial de 260 m2, Vieux-Boucau-les-Bains (40480)

Annonce C1306949 postée le 16/avril/2025

Description de l'activité

Vieux-Boucau-les-Bains (40480) : A vendre local de 260 m² au sol avec étage comprenant un local commercial de 40 m² et un étage de 32 m², loué en bail commercial depuis 2012, non renouvelé ni augmenté, pour un loyer de 6 000 € par an.

Un appartement de 100 m² plus étage et terrasse loué en meublé 14 400 €/ an.

2 locaux en façade de 60 m² chacun avec mezzanine de 50 m² vides.

Surface commerciale : 260 m²

Surface totale : 260 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : 577 500 € FAI

Localisation

Localisation : **Vieux-Boucau-les-Bains (40480), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Vieux-Boucau-les-Bains : **1 635 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.