Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de coiffure, 66 m2 dans l'Eure (27)

Annonce **C1306927** postée le **16/avril/2025**

Description de l'activité

Emplacement de qualité pour ce salon de coiffure mixte, situé au cœur de cette bourgade du sud du 27. En effet, il se trouve sur la place principale d'un bourg de 2500 habitants avec parking à proximité.

Surface de 66 m2 avec 3 bacs, 6 postes de coiffure et 1 pour enfant.

Équipe professionnelle en place composée de 2 coiffeuses en CDI et 1 apprenti 1 ère année.

Faible loyer de 560 Euros par mois sans logement de fonction.

Fermeture le dimanche avec 3 semaines de congés annuels.

Affaire à redynamiser en élargissant les horaires d'ouverture.

Surface commerciale : 66 m²

Surface totale : 66 m²

Loyer annuel : 6 360 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	154 000 €
EBE en 2024	52 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**105 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**42 000 €**

Localisation

Localisation : **Sud dans l' Eure, Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.