

## Brasserie licence IV 60 couverts avec terrasse, Talence (33400)

Annonce C1306910 postée le 16/avril/2025

### Description de l'activité

---

Talence (33400) : A vendre brasserie avec terrasse situé sur emplacement n°1 avec Licence IV, située avec tous les autres commerces, en plein cœur d'une ville ultra dynamique de la métropole bordelaise.

Dispose de 60 places en intérieur et 60 places en extérieur.

Normes ok.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Surface commerciale** : 140 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 240 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 7 857 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **548 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Talence (33400), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Talence : **42 179 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.