

Restaurant - bar-store de 170 m² dans une zone piétonne,, Le Marin (97290)

Annonce C1306797 postée le 15/avril/2025

Description de l'activité

Le Marin (97290) : Situé en plein cœur d'une zone piétonne très fréquentée du sud de la Martinique, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant bar-store d'environ 70 couverts au concept innovant.

Cet établissement avec très belle réputation bénéficie d'un fort potentiel de développement du chiffre d'affaires grâce à son emplacement stratégique et sa formule unique et originale très apprécié de la clientèle touristique et locale.

Cet établissement comprend : Une belle surface intérieure très bien aménagée en boutique, restaurant de 70 m² offrant aux clients désirant déguster ou consommer dans un espace agréable et climatisé. Une Belle terrasse de 100 m² couverte équipée de brumisateurs, ventilateurs et sécurisée par vidéo surveillance, doté d'un bar central apporte un plaisir convivial à la clientèle touristique et locale qui est présente toute l'année.

Aucun salarié à reprendre.

Idéal pour un projet clefs en main ou une reconversion professionnelle.

Possibilité d'acquérir la Licence IV.

Possibilité d'accompagnement à la reprise de l'affaire.

- Prix net vendeur : 330 000 €.
- Les frais de 18 150 € soit 348 150 € sont à la charge des acquéreurs.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **348 150 € FAI**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Le Marin (97290), Martinique, DOM TOM**

Nombre d'habitants* à Le Marin : **8 547 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.