

Usine de 10 000 m2, Messadine dans une zone industrielle

Annonce **C1306738** postée le **14/avril/2025**

Description de l'activité

Messadine (4013) : A vendre usine de 10 000 m2, située sur un terrain de 20 000 m2 à messadine, une zone industrielle en plein essor.

Bénéficie d'un emplacement stratégique avec un accès facile aux principaux axes routiers et une main d'œuvre disponible et qualifiée.

Caractéristiques clés :

Vente sur plan : Personnalisation de l'espace industriel selon les besoins.

Livraison rapide : seulement 9 mois après la signature de la promesse de vente.

Structure robuste : Charpente métallique avec une hauteur sous plafond de 9 mètres.

Sol industriel haute performance : Conçu pour résister aux charges lourdes et aux vibrations intenses.

Potentiel de croissance : Un environnement industriel dynamique, idéal pour le développement de l'entreprise.

Surface commerciale : 45 000 m²

Surface totale : 45 000 m²

Informations sur la cession

Prix : **4 720 700 €**

Localisation

Localisation : **Messadine, Tunisie**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.