

Local commercial toutes activités sauf restauration Bar 22 places avec terrasse, La Rochelle (17000)

Annonce C1306707 mise à jour le 15 avril 2025

Description de l'activité

La Rochelle (17000) : A vendre local avec terrasse de 22 places et une extension de terrasse de 20 places.

Ce local dispose d'une surface commerciale de 36 m² et d'une cave de 27 m².

Il a entièrement été refait à neuf et donc aux normes actuelles.

Il conviendrait idéalement pour une boutique, une enseigne, un bar à vins ou tout autre activité souhaitant bénéficier du haut potentiel touristique grâce à sa situation privilégiée face aux bateaux.

Bail tous commerces sauf restauration.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **22**

Surface commerciale : 36 m²

Surface totale : 114 m²

Informations sur la cession

Prix : **90 560 € FAI**

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.