Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Bar, Tabac, Loto sur un axe passant, en Seine Maritime (76)

Annonce **C1306697** postée le **14/avril/2025**

## Description de l'activité

Seine Maritime (76) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, française des jeux situé dans un charmant bourg tous commerce de 1500 habitants aux portes d'Amiens, sur un axe passant principal de la commune.

Exploité 6 jours par semaines, le chiffre d'affaires s'élève à 119 000 € repartit comme suit :
- CA bar : 46 000 €.
- Articles fumeurs : 17 000 €.
- Commission tabac : 35 000 €.
- Française des jeux : 17 000 €.

Un logement avec 3 chambre pour le confort du repreneur est de la famille est disponible.

Idéal pour une première installation.

Le prix de 117 000 € comprend les frais d'agences.

Un apport de 25 000 € est nécessaire pour réaliser un rêve d'entreprenariat.

**Surface commerciale :** 70 m²

**Surface totale :** 70 m²

**Loyer mensuel :** 831 €
**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **68 000 €** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **25 000 €** |
| Profil(s) possible(s) : | reconversion ou premiére installation |

## Localisation

Localisation : **à proximité de Amiens (80000), Seine Maritime, Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**