

## Murs commerciaux, 540 m2, Agen (47000)

Annonce **C1306670** postée le **14/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Emplacement premium sur un axe passant en ZAC, en sortie d'autoroute. Stationnement (50 places) facile d'accès pour ce local, visibilité idéale.

Agencement de qualité avec un restaurant, cuisine, chambre froide parc clos avec portail électrique.

**Surface commerciale** : 540 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 540 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **970 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)  
Prix de l'immobilier seul : **970 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Agen (47000), Lot et Garonne, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Agen : **35 260 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**