

## Bar, Brasserie, Salon de thé 250 couverts dans la Manche (50)

Annonce C1306655 postée le 14/avril/2025

### Description de l'activité

---

Brasserie - bar à tapas - salon de thé.

- 250 couverts / jours.
- Ouverture sur 4 jours / semaine.
- Emplacement exceptionnel.
- Parking à proximité immédiate.
- Belle affaire sans travaux à prévoir.
- Équipe de 10 salariés en place.
- 5 semaines de fermeture.
- 43 800 couverts sur 167 jours d'ouverture annuelle.
- CA : 1 500 000 Euros.
- EBE : 300 000 Euros.
- Prix : 1 184 000 Euros, les frais d'agence inclus.

Nombre de places en salle : **250**

Loyer annuel : 78 000 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 499 000 €
EBE en 2024	312 000 €

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>1 184 000 € FAI</b>
Apport personnel nécessaire :	<b>296 000 €</b>

### Localisation

---

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

## Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**