Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Salon de thé 250 couverts dans la Manche (50)

Annonce **C1306655** postée le **14/avril/2025**

Description de l'activité

Brasserie - bar à tapas - salon de thé.

- 250 couverts / jours.

- Ouverture sur 4 jours / semaine.

- Emplacement exceptionnel.

- Parking à proximité immédiate.

- Belle affaire sans travaux à prévoir.

- Équipe de 10 salariés en place.

- 5 semaines de fermeture.

- 43 800 couverts sur 167 jours d'ouverture annuelle.

-

-

- , les frais d'agence inclus.

Nombre de places en salle : **250**

Loyer annuel : 78 000 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
1 499 000 €	1 358 000 €	
€	€	
312 000 €	234 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 100 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**352 000 €**

Localisation

Localisation : **Manche, Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.