

Bar, Brasserie, Salon de thé 250 couverts dans la Manche (50)

Annonce **C1306655** postée le **14/avril/2025**

Description de l'activité

Brasserie - bar à tapas - salon de thé.

- 250 couverts / jours.
- Ouverture sur 4 jours / semaine.
- Emplacement exceptionnel.
- Parking à proximité immédiate.
- Belle affaire sans travaux à prévoir.
- Équipe de 10 salariés en place.
- 5 semaines de fermeture.
- 43 800 couverts sur 167 jours d'ouverture annuelle.
-
-
- , les frais d'agence inclus.

Nombre de places en salle : **250**

Loyer annuel : 78 000 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
1 499 000 €	1 358 000 €	
€	€	
312 000 €	234 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 100 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **352 000 €**

Localisation

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.