Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Bar, vin licence IV, Strasbourg (67000)

Annonce **C1306654** postée le **14/avril/2025**

Description de l'activité

Bar à Strasbourg possédant une Licence IV très bien situé dans un quartier fréquenté et dynamique, à proximité des facultés de Strasbourg.

La clientèle est jeune et animée, principalement composée d'étudiants et d'habitués voulant profiter de l'animation de ce secteur prisé tout en découvrant des événements variés.

Possibilité de terrasse avec 40 places.

Le commerce possède : **une licence IV**

Loyer annuel : 46 800 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
425 000 €	366 000 €	
€	€	
61 000 €	74 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**330 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**99 000 €**

Localisation

Localisation : **Strasbourg (67000), Bas-Rhin, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Strasbourg : **276 136 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.