

## Hôtel restaurant 3\* de 70 chambres avec parking, Lourdes (65100)

Annonce **C1306639** mise à jour le **15 avril 2025**

### Description de l'activité

---

Lourdes (65100) : A vendre fonds et murs d'un hôtel-restaurant bien situé.

Hôtel 3 étoiles avec 70 chambres restaurant.

Opportunité de développement car l'hôtel est actuellement sous exploité.

Possibilité d'aménager un logement de fonction au dernier étage.

Situé à proximité d'un parking public.

Affaire à développer.

CA : 233 k€.

EBE : 61 k€ (sans loyer ).

Hôtel non exploité toute l'année.

Le commerce possède : **un parking**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **70**

**Surface totale** : 2 000 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	233 000 €
EBE	61 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **909 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lourdes (65100), Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Lourdes : **15 491 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.