

## Prêt-à-porter masculin de 60 m<sup>2</sup>, La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce C1306494 postée le 14/avril/2025

### Description de l'activité

---

La Roche-sur-Yon (85000) : À vendre fonds de commerce prêt-à-porter masculin situé sur un emplacement de qualité.

Boutique lumineuse rénovée.

Bénéficiant de plusieurs marques reconnues.

Boutique idéalement agencée, entièrement rénovée début 2024 (sol et plafond), offrant un espace de vente lumineux et accueillant.

Chiffre d'affaires attractif : Env. 140 000 €.

Pas de personnel à reprendre.

Loyer : Env. 1 250 € HT/ mois.

Deux cabines d'essayage.

Potentiel de développement important, notamment via les réseaux sociaux et le e-commerce.

Prix du fonds : 55 800 € FAI.

**Surface totale :** 60 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel :** 1 250 €

**Éléments chiffrés :**

CA en 2026	140 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **55 800 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Type de repreneur recherché : Idéal pour un professionnel souhaitant se lancer dans le prêt-à-porter masculin avec une structure saine et un concept déjà apprécié par la clientèle.

### Localisation

---

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à La Roche-sur-Yon : **55 737 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**