Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 50 couverts avec terrasse au centre-ville de Nîmes

Annonce **C1306492** postée le **14/avril/2025**

Description de l'activité

Nîmes (30000 : A vendre restaurant situé a l'emplacement premium et festif, en cœur de ville.

Emplacement stratégique pour les férias et les événements.

Ce restaurant bénéficie d'un bon emplacement, sur une rue animée, idéale lors des férias, événements culturels et rendez-vous festifs de la ville.

Capacité d'accueil : 50 couverts en salle et 50 en terrasse permanente.

Lors des férias, une terrasse sous chapiteaux permet d'accueillir jusqu'à 100 personnes supplémentaires, offrant une rentabilité maximale en haute saison.

Le matériel est en bon état et récent : Hotte, piano, chambre froide, mobilier.

Aucun investissement à prévoir, l'établissement est prêt à travailler immédiatement.

Atout indéniable : Four à bois immense permettant la réalisation de pizzas et grillades.

Le restaurant bénéficie d'une clientèle fidèle et variée.

Il est partenaire de nombreux clubs, associations locales et institutions, dont le théâtre de Nîmes.

Un véritable atout pour assurer un flux régulier tout au long de l'année et un bon potentiel de développement.

Aucun personnel à reprendre.

Un accompagnement est possible pour la reprise, avec aussi une équipe d'extras déjà en place pour les périodes de forte activité.

Prix de vente du fonds de commerce : 181 500 €, honoraires de commercialisation hors taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Effectif total : 2.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Éléments chiffrés :

	2025	2026
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

2 €

€

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **89 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Nîmes : **143 917 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.