

## Brasserie de 80 m2 avec terrasse, Avignon dans une zone touristique (84000)

Annonce C1306490 postée le 14/avril/2025

### Description de l'activité

---

Avignon (84000) : A vendre fonds de commerce de brasserie, situé en zone touristique.

Bon potentiel de développement, actuellement non exploité en restauration malgré la présence d'une cuisine professionnelle équipée et fonctionnelle.

Un atout majeur réside dans sa terrasse extérieure aménagée, équipée d'une rôtissoire et d'installations pour barbecues.

Idéal pour une exploitation familiale ou un couple souhaitant développer une brasserie à bon potentiel dans une zone touristique à haute valeur ajoutée.

Situé dans un village prisé des touristes et bénéficiant d'une bonne activité de locations saisonnières d'avril à novembre.

Surface : 80 m2.

Prix du fonds de commerce : 143 000 €, honoraires d'agence hors taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **145 600 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Avignon : **91 451 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**