Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Boucherie, charcuterie, traiteur dans le centre ville,, Plaisance (32160)

Annonce **C1306460** postée le **14/avril/2025**

Description de l'activité

Gers - Plaisance (32160) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur.

L'établissement se décompose d'une boutique d'angle avec, en annexe, 3 pièces à usage de préparation et transformation des produits. Réserves et chambre froide. L'ensemble dispose d'un agencement complet et professionnel situé au centre du bourg. Il dispose d'un d'un emplacement N°1 avec tous commerces et services à proximité (pharmacie, boulangerie, commerces alimentaire, poste, banques, collège, école, etc). Facilité de stationnement et parking à proximité.

Clientèle fidélisée.

Pas de reprise de personnel.

Marge de progression.

Bail neuf.

Accompagnement et transmission par le cédant.

Les atouts : La qualité de vie et le charme de la région.

Produit idéal pour un couple en 1ère installation.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 500 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	321 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**137 200 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Plaisance (32160), Gers, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Plaisance : **1 506 (sos villages)**

Photos


image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1306460/cajpSshJdg.jpg