

## Traiteur, fromagerie, produits régionaux dans le centre ville, proche de Mont-de-Marsan (40000)

Annonce **C1306459** postée le **14/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Landes, proche de Mont-de-Marsan (40000) : A céder le fonds de commerce d'une activité de traiteur, vente à emporter, fromagerie, produits régionaux situé au cœur d'une petite commune agréable des Landes.

L'établissement dispose d'une boutique bien agencée, d'un espace cuisine dédié à l'élaboration, préparation des repas et buffets avec réserve. Un agencement complet est à disposition (chambre positive, four ventilé, cellule de surgélation, vario cooking center, hotte, trancheuse, machine sous-vide, véhicule réfrigéré, etc).

Le chiffre d'affaires est en partie réalisé en boutique avec un marché hebdomadaire.

Possibilité de développer le chiffre d'affaires par de la prestation privative ou évènementielle en extérieur (demande existante).

Idéal pour un couple.

### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	155 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **62 200 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Mont-de-Marsan (40000), Landes, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**