

## Vente de véhicules neufs et d'occasions sur un axe passant dans l'Ain (01)

Annonce C1306446 postée le 11/avril/2025

### Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de vente de véhicules neufs et d'occasions bénéficiant d'un bel emplacement sur un axe passant dans une ville dynamique du département de l'Ain.

La société est implantée depuis 10 ans et bénéficie d'une belle notoriété.

Parc de 30 véhicules en moyenne.

La société est axée à 65 % sur la vente de véhicules utilitaires et 35 % particuliers.

**Surface commerciale** : 410 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 440 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- Belle visibilité sur un axe passant et dans une ville dynamique à fort pouvoir d'achat.
- Bureau d'accueil de 30 m<sup>2</sup> climatisé , parc d'exposition goudronné entièrement clos et sécurisé avec portail coulissant et éclairage intégral.
- Surface de vente de 410 m<sup>2</sup>.
- Air de lavage avec nettoyeur haute pressio.
- Clientèle fidèle.
- Service carte grise.
- Possibilité en plus de louer un local de 80 m<sup>2</sup> pour développer l'activité.
- Pas d'employé à reprendre.
- Loyer modéré.
- Possibilité de développement sur les activités de nettoyage automobile, le dépôt vente, etc.
- Un nouveau bail 3/6/9 pourra être mis en place, si l'acheteur le souhaite.

**Loyer mensuel** : 750 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

	2021	2022
998 000 € (HT)	930 000 € (HT)	1 182 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
75 000 € (HT)	27 000 € (HT)	64 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
59 000 € (HT)	24 000 € (HT)	51 000 € (HT)
1 € (HT)	1 € (HT)	1 € (HT)

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **159 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

- Apport à prévoir.

Type de repreneur recherché :

- Reprise du stock de véhicules, à définir lors de la vente.

## **Localisation**

---

Localisation : **Centre dans l' Ain, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**