

## Restaurant du midi 100 couverts dans les Côtes d'Armor (22)

Annonce C1306419 postée le 11/avril/2025

### Description de l'activité

---

Bel établissement de restauration du midi uniquement, situé sur une ville majeure et touristique des Côtes d'Armor.

Doté d'une belle capacité d'une centaine de couverts, ce restaurant est ouvert à tout type de restauration.

Fermé 5 à 6 semaines à l'année, fermé les weekend et jours fériés.

Le restaurant affiche aujourd'hui un Chiffre d'Affaires de 220 000 euros et un EBE de 40 000 euros.

L'affaire est idéal pour un couple ou associés.

Gros développement possible.

Le restaurant est équipé d'un beau logement de fonction.

#### Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **100**

Loyer annuel : 1 880 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	40 000 €
-----	----------

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.