

Brasserie, Crêperie, Pizzeria, Restaurant en Bretagne

Annonce **C1306418** postée le **11/avril/2025**

Description de l'activité

Idéalement situé au cœur d'une commune dynamique en Bord de mer à 100mètres des plages.

L'établissement de 45 places intérieures bénéficie également d'une jolie terrasse de 60 places assises parfaitement exposées.

Le chiffre d'affaires d'environ 300 000 € HT génère une belle rentabilité.

La vente de pizza à emporter représente 10 % du chiffre d'affaires sur les week-ends.

Cette affaire est idéal pour un couple.

Votre qualité de vie sera préservée grâce à la fermeture hors saison tous les mercredis et vendredis et en pleine saison mercredi et vendredi midi ainsi que 6 semaines par an.

À l'étage, un logement à rafraîchir est également disponible incluant 2 voir 3 chambres.

Loyer mensuel : 1 315 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA	300 000 €
EBE	82 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **284 960 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.