

## Supérette, Alimentation en emplacement N°1, proche de Saint-Brieuc (22000)

Annonce **C1306359** postée le **11/avril/2025**

### Description de l'activité

Côtes d'Armor (22) : Située sur le secteur de Saint-Brieuc (22000), en emplacement N°1 et disposant d'une très bonne visibilité, à vendre le fonds de commerce d'une supérette sous enseigne.

L'établissement d'une surface totale de 450 m<sup>2</sup> dispose d'une surface de vente de 250 m<sup>2</sup> avec une grande remise. Les linéaires et les réfrigérateurs sont neufs.

L'effectif est de 2 personnes.

L'établissement est ouvert du lundi au dimanche.

Un accompagnement est possible.

Chiffre sur demande.

Belle affaire, faible loyer et bon emplacement.

Prix de 239 800 €, les honoraires inclus soit prix de 220 000 € net vendeur.

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 450 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 700 €

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **55 000 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Brieuc : **48 059 ( ville )**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.