

Local d'activité / Entrepôt, 1200 m2 dans une zone artisanale, proche de Chalon-sur-Saône (71100)

Annonce **C1306349** mise à jour le **08 janvier 2026**

Description de l'activité

Saône et Loire (71) : Situé sur la première couronne de Chalon-sur-Saône (71100), à louer un bâtiment situé en zone artisanale, proche de l'autoroute a6 axe Paris - Lyon et la RCEA avec arrêt de bus à proximité.

Un bâtiment de 1200 m2 composé d'une partie bureau de 600 m2 repartie sur deux étages de 300 m2 chacun et une partie atelier de 600 m2.

Le local comprend une partie sanitaire et vestiaire. Un parking et d'un accès poids lourd.

Idéal pour une entreprise en développement à la recherche d'espace.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 12000,00 €.

Surface commerciale : 1 200 m²

Surface totale : 1 200 m²

Loyer mensuel : 5 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : à proximité de Chalon-sur-Saône (71100), Saône et Loire, Bourgogne

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.