Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, PMU, Loto licence IV 65 places avec terrasse, Lyon 5ème (69005)

Annonce **C1306323** postée le **11/avril/2025**

Description de l'activité

Lyon 5e : Bar-Pmu-FDJ de 220 m2 comprenant une surface commerciale de 150 m2.

Ce bar-PMU-FDJ est équipé d'une licence IV, permettant de proposer une large gamme de boissons et de services.

Le bar dispose de 65 places assises et une terrasse saisonnière de 25 places.

Le logement de fonction, un appartement T3 de 75m2 au-dessus du commerce, est parfait pour les propriétaires souhaitant vivre sur place.

Le inclus l'appartement de fonction.

Il faudra prévoir des travaux d'embellisement et d'agencement.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **65**
Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 225 m²

Surface totale : 225 m²

Loyer mensuel : 1 715 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**163 500 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 5ème (69005), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 5ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.