

## Local commercial de 42 m<sup>2</sup> dans un quartier vivant et attractif,, Lyon (69001)

Annonce C1306087 postée le 09/avril/2025

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69001) : Cession de droit au bail - local situé dans un secteur piéton dynamique du 1er arrondissement de Lyon. Emplacement très attractif, au cœur d'un quartier touristique recherché.

Entièrement refait à neuf en 2023, il offre un cadre charmant et accueillant.

Idéal pour une activité commerciale souhaitant profiter d'une forte visibilité et d'un passage constant.

Les atouts du local :

- Secteur piéton et touristique.
- Quartier vivant et attractif.
- Surface : 42 m<sup>2</sup>.
- Local refait à neuf en 2023.

**Surface commerciale** : 42 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 42 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **69 440 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : Lyon 1er (69001), Rhône, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants\* à Lyon 1er : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.