Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie - pâtisserie situé dans un village dynamique, dans les Pyrénées Orientales (66)

Annonce **C1306071** postée le **09/avril/2025**

Description de l'activité

Boulangerie - pâtisserie idéalement située au cœur d'un village dynamique d'environ 10 000 habitants.

Cette affaire clé en main dispose d'un magasin récemment refait, offrant un cadre moderne et agréable pour la clientèle. Son grand laboratoire, entièrement équipé avec du matériel complet pour la boulangerie et la pâtisserie, permet de travailler dans des conditions optimales.

Avec une équipe en place de 7 salariés et 1 apprenti, cette boulangerie fonctionne efficacement et bénéficie d'une clientèle fidèle.

Fermée le dimanche après-midi et 2 semaines par an, elle offre également un bel équilibre de vie pour un couple souhaitant reprendre une affaire rentable et bien établie.

Cette affaire se prédestine pour un couple de professionnels souhaitant s'installer dans une ville où il fait bon vivre.

Loyer annuel : 21 241 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
664 000 €	632 000 €	
€	€	
146 000 €	125 000 €	
€	€	
€	€	
8 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**434 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**130 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.