

Commerce alimentaire dans une commune dynamique, en Ille et Vilaine (35)

Annonce **C1306069** postée le **09/avril/2025**

Description de l'activité

Commerce alimentaire dans une commune dynamique.

Atouts de l'affaire :

- Activité récurrente.
- Produits locaux et variés.
- Potentiels de développement.
- CA > 1 413 000 Euros.
- EBE R > 135 000 Euros.

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Loyer annuel : 46 263 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 413 000 €
EBE en 2024	135 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **352 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **70 000 €**

Localisation

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.