

Restaurant 180 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, Saint-Pierre-d'Oléron (17310)

Annonce **C1305968** postée le **08/avril/2025**

Description de l'activité

Charente Maritime - Saint-Pierre-d'Oléron (17310) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant bénéficiant d'une visibilité optimale et d'une belle situation au cœur du centre-ville avec une vue directe sur le port, sur un emplacement N°1, proche d'un parking.

- Surface de 305 m2 à l'intérieur.
- Surface des 3 terrasses 122 m2.
- Capacité de 180 places.

Matériel complet en sus : 13 000 €.

Bail neuf.

Très gros potentiel.

Établissement libre de suite.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **180**

Surface commerciale : 305 m²

Surface totale : 305 m²

Loyer mensuel : 4 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **100 000 €**

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

