

Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack près de Mont-de-Marsan (40000)

Annonce C1305770 postée le 08/avril/2025

Description de l'activité

Mont-de-Marsan (40000) : A vendre boulangerie-pâtisserie, snacking située au cœur d'une commune agréable proche de Mt de Marsan.

Elle bénéficie d'un bon emplacement proche tous commerces.

Parking gratuit et facilité de stationnement.

Emplacement n°1.

Idéal pour une 2ème installation.

Matériels et agencements de haute qualité.

Aucun investissement ne sont à prévoir.

Marge de progression.

Bonne rentabilité.

Loyer mensuel : 1 300 €

Éléments chiffrés (HT) :

| | |
|------------|-----------|
| CA en 2024 | 470 000 € |
|------------|-----------|

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **365 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : à proximité de Mont-de-Marsan (40000), Landes, Aquitaine

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.