

## Boucherie, Charcuterie, 60 m<sup>2</sup> en Vendée (85)

Annonce **C1305730** postée le **07/avril/2025**

### Description de l'activité

A vendre une boucherie - charcuterie au sud Vendée (85) réalisant un chiffre d'affaires de plus de 280 000 €.

Magasin et laboratoire aux normes en vigueur.

Clientèle fidélisée.

Qualité de vie préservée avec 2,5 jours de repos hebdomadaire et 6 semaines de congés.

EBER de 85 000 € permettant un excellent rapport rentabilité - prix de vente.

Transmission du savoir par les cédants et un employé déjà en place.

Affaire idéale pour se lancer dans l'entreprenariat avec un apport limité à 30 000 €.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 650 €

#### **Éléments chiffrés :**

CA	288 000 €
EBC	88 000 €
Res. net	34 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

Prix de cession : **99 700 €**

Apport personnel nécessaire : **30 000 €**

### Localisation

Localisation : **Sud en Vendée, Pays-de-la-Loire**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**