Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant proche de Cabourg (14390)

Annonce **C1305692** mise à jour le **10 avril 2025**

Description de l'activité

Calvados (14) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé entre Cabourg et Deauville.

L'énorme surface de 400 m2 au total comprend en plus du restaurant, 3 appartements dont 1 beau de 115 m2. Mobilier avec une belle décoration. Grande cuisine bien équipée.

Personnel en place.

EBER de 200 k€.

Tous les projets sont possibles.

Opportunité pour un investisseur.

- Prix du fonds de commerce de 483 000 € FAI.
- Prix des murs (indissociables) de 856 000 € FAI.

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Loyer mensuel : 4 900 €

Éléments chiffrés :

EBE	200 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **325 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Cabourg (14390), Calvados, Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.