Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant, Montpellier (34000)

Annonce **C1305663** postée le **07/avril/2025**

Description de l'activité

Restaurant asiatique idéalement situé sur Montpellier, bénéficiant d'un emplacement très intéressant.

Les agencements sont récents et de qualités permettant de travailler dans de bonnes conditions.

Le chiffre d'affaires de plus de 580 keuros et la rentabilité à plus de 280 keuros sont des plus intéressants.

Affaire idéale pour un couple d'exploitant ou deux associés.

Surface commerciale : 190 m²

Surface totale : 190 m²

Loyer annuel : 40 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	578 000 €
EBE en 2024	286 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**495 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**198 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.