

Local commercial toutes activités sauf restauration , 470 m2 en plein centre ville,, Carpentras (84200)

Annonce C1305642 postée le 07/avril/2025

Description de l'activité

Vaucluse - Carpentras (84200) : A louer un local commercial de 450 m² idéalement situé en plein cœur du centre-ville.

Local de 450 m² offrant une belle visibilité grâce à son linéaire vitrine de 10 mètres.

Caractéristiques principales :

- Surface : 450 m².
 - Taxe foncière : à prévoir.
 - Accessibilité : ERP 5.

Équipements :

- Rideau métallique.
 - Porte automatique.
 - État : Très bon état général.

Activités autorisées : Toutes activités commerciales sauf restauration.

Le local est idéal pour des enseignes souhaitant s'implanter dans un emplacement stratégique et bénéficiant d'une grande visibilité en centre-ville.

Surface commerciale : 450 m²

Surface totale : 470 m²

Loyer mensuel : 5 500 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos



