

Terrain, 14810 m2, Hirson (02500)

Annonce **C1305638** postée le **07/avril/2025**

Description de l'activité

Détente absolue pour les amateurs de pêche ou de chasse. Ensemble de 3 étangs, alimenté par un ruisseau sur une parcelle de près d' 1 hectare 50 ares. Cabane d'environ 11m2 sur la propriété. Taxe foncière: 192 euros. Non soumis au Diagnostic Performance Energie. 64 500 EUR honoraires d'agence inclus à la charge de l'acquéreur (7.50 % ttc), prix hors honoraires: 60 000 EUR. Gauthier Mory Tel: 0688744770 Côté France Réseau Franco-Belge-International d'agences et d'agents commerciaux. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de EI MORY Gauthier, Agent commercial indépendant en immobilier de la SARL Côté France (sans détention de fonds), l'agent commercial immatriculé au RSAC de Valenciennes sous le numéro 52130479000020, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société SARL Côté France. Achat vente location à vendre investissement location acheter cotefranceimmo.fr Cette annonce vous est proposée par MORY Gauthier - EI - NoRSAC: 521304790, Enregistré à Greffe du tribunal de commerce de VALENCIENNES Côté France Immobilier - Réseau Immobilier Franco Belge international - Des conseillers du Nord au Sud de la France et 4 agences à votre service. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de l'agent commercial indépendant en immobilier de la SARL Côté France (sans détention de fonds), l'agent commercial est titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société SARL Côté France www.cotefranceimmo.fr - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Surface commerciale : 14 810 m²

Surface totale : 14 810 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **64 500 € FAI** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **60 000 €**
Montant honoraires : **7.5 %**

Localisation

Localisation : **Hirson (02500), Aisne, Picardie**

Nombre d'habitants* à Hirson : **9 463 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.