Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria, Restauration rapide dans un quartier en développement,, Nice (06300)

Annonce **C1305571** mise à jour le **09 avril 2025**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Nice (06300) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide - pizzeria ouvert uniquement le soir, clé en main, en vente à emporter et en livraison avec la possibilité d'aménager une salle pour de la restauration sur place. Emplacement au sein d'un quartier en développement.

Actuellement ouvert uniquement le soir du mardi au dimanche, l'établissement possède 3 scooters et emploi 2 livreurs en plus d'un pizzaiolo, et d'une personne au standard, le personnel est à temps partiel. L'exploitant ne travaille pas directement dans le commerce.

Un chiffre d'affaires de 248 600 € et un EBE retraité de 52 000 € en augmentation sur 2024.

Un loyer de 927 € hors charges mensuelles pour une surface de 68 m2 avec un linéaire vitrine de plus de 10 m donnant une belle visibilité.

Une opportunité pour un repreneur souhaitant développer l'activité.

Prix de 159 500 €, les honoraires inclus de 9 % TTC à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 68 m²

Surface totale : 68 m²

Loyer mensuel : 927 €

Éléments chiffrés :

CA	249 000 €
EBE	52 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **159 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nice (06300), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.