

## Boulangerie, 250 m<sup>2</sup>, Viviers-du-Lac (73420)

Annonce C1305560 postée le 07/avril/2025

---

### Description de l'activité

Viviers-du-Lac (73420) : A vendre boulangerie de renommée avec bon potentiel.

Avec une bonne notoriété et un emplacement stratégique.

Située dans un secteur recherché, cette boulangerie renommée est une véritable institution locale, avec une clientèle fidèle et régulière.

Elle dispose d'un outil de travail complet, moderne et entièrement aux normes, prêt à accueillir une activité sans aucun investissement supplémentaire.

Ses atouts majeurs :

Gros potentiel de développement (snacking, pâtisserie, livraison, etc.).

Parking de 22 places, apprécié de la clientèle.

Bonne visibilité et fort passage.

Possibilité d'acquérir les murs, incluant un logement de fonction pratique et confortable.

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

---

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **901 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

---

### Localisation

Localisation : **Viviers-du-Lac (73420), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Viviers-du-Lac : **2 500 ( sos villages )**

---

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.