

Tabac, Presse, Loto dans l' Aude sur un axe passant (11)

Annonce C1305551 postée le 07/avril/2025

Description de l'activité

Aude (11) : A vendre tabac, presse, FDJ bénéficie d'un emplacement premium, sur un axe passant avec plus de 10 000 véhicules par jour.

Situé dans une ville dynamique de plus de 50 000 habitants.

Refait à neuf en 2018, idéal pour un repreneur souhaitant exploiter un commerce sans travaux à prévoir.

Stationnement facile face au commerce, assurant un flux constant de clientèle.

Loyer mensuel : 953 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	450 000 €
EBC en 2024	193 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **682 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.