

Bar a bières de 200 m2 près d'Angers (49000)

Annonce **C1305541** postée le **07/avril/2025**

Description de l'activité

Angers (49000) : A vendre fonds de commerce de bar à bières idéalement situé dans une commune dynamique et attractive, à seulement 20 minutes au sud d'Angers.

Atouts majeurs :

Emplacement stratégique : Bénéficie d'un emplacement privilégié, idéal pour l'organisation de soirées festives et d'événements conviviaux.

Un chiffre d'affaires constant de plus de 200 000 €, avec un EBE retraité supérieur à 15 000 €, garantissant une rentabilité immédiate.

Potentiel de développement : Nouvelles pistes de croissance en développant une activité de snacking et/ou de cave à bières, répondant ainsi à une demande croissante.

Clientèle fidélisée : Un établissement bénéficiant d'une clientèle locale fidèle.

Cadre de vie agréable : Situé dans une commune vivante et accueillante, offrant un cadre de vie idéal à proximité d'Angers.

Ideal pour un professionnel ou une personne souhaitant se reconverter, un entrepreneur ambitieux en quête d'un projet rentable et passionnant.

Prix de vente : 110 800 € FAI.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2026	200 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **110 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Angers (49000), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.