

Restaurant avec terrasse, Bordeaux (33000)

Annonce **C1305468** mise à jour le **30 décembre 2025**

Description de l'activité

Dans un quartier recherché de Bordeaux, à vendre fonds de commerce dédié au brunch, offrant un bon potentiel de développement.

D'une surface généreuse d'environ 215 m2, cet établissement dispose également d'une agréable terrasse, idéal pour accueillir la clientèle aux beaux jours.

L'affaire bénéficie déjà d'un chiffre d'affaires d'environ 460 000 €, avec une clientèle fidèle et en constante évolution.

Prix de cession du fonds de commerce : 378 000 € HAI HT.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 215 m²

Surface totale : 215 m²

Loyer mensuel : 2 076 €

Éléments chiffrés :

CA	460 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **383 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.