

Tabac, Presse, PMU, Loto, 75 m2 dans une rue commerçante et fréquentée,, Orléans (45000)

Annonce **C1305390** postée le **04/avril/2025**

Description de l'activité

Loiret - Orléans (45000) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto, PMU situé en centre-ville, dans une rue commerçante très fréquentée. Stationnement aisé.

Le commerce est en parfait état.

Ouvert 6 jours / 7. Congés annuels de 3 semaines.

- CA 2023 de plus de 129.500 € dont plus de 87.000 € de commissions.
- Rentabilité de plus de 65.000 €.

Affaire idéale pour un couple.

Prix de vente : 144.600 € FAI.

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Loyer mensuel : 872 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **144 600 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Orléans (45000), Loiret, Centre**

Nombre d'habitants* à Orléans : **114 286 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.