

Restaurant licence IV 70 couverts avec terrasse dans une zone touristique, dans le Val d'Oise (95)

Annonce C1305323 postée le 03/avril/2025

Description de l'activité

Val d'Oise (95) : A vendre un fonds de commerce de restaurant avec une grande terrasse et Licence IV situé à proximité d'une base de loisirs.

Établissement avec 70 places assises dont 56 en terrasse. Cuisine de plain-pied avec extraction.

Effectif total : 3.

EBER : 54 k€.

Affaire parfaite bénéficiant d'une situation idéale avec beaucoup de charme.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **56**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer annuel : 36 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	435 000 €
EBC en 2024	54 000 €
Nb pers. en 2024	3

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **310 240 €**

Localisation

Localisation : **Val d'Oise, Ile-de-France**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.