Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, vin, Restaurant 45 couverts dans un quartier animé,, Paris (75018)

Annonce **C1305322** postée le **03/avril/2025**

Description de l'activité

Paris (75018) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant de type bistrot à vins situé dans un quartier animé. Un endroit au charme authentique.

Cadre chaleureux, avec une salle offrant 45 places assises.

L'établissement est uniquement ouvert le soir, avec deux jours de fermeture par semaine et cinq semaines de fermeture annuelle.

Loyer de 27 000 € / an, hors taxes et hors charges.

Nombre de places en salle : **45**

Surface commerciale : 94 m²

Surface totale : 94 m²

Loyer annuel : 27 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	334 000 €
EBE en 2025	0 €
Res. net en 2025	8 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **221 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 18ème (75018), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 18ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.