Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 32 couverts dans un quartier dynamique,, Paris (75010)

Annonce **C1305310** postée le **03/avril/2025**

Description de l'activité

Paris (75010) : A vendre un fonds de commerce de restaurant situé au cœur d'un quartier, à proximité de nombreux bureaux et théâtres.

Surface totale de 110 m2 dont 90 m2 en rez de chaussée. Cuisine de plain-pied avec chambre froide et extraction. Une salle de restaurant de 32 couverts au rez de chaussée. Une salle au sous-sol pouvant accueillir 12 convives supplémentaires ou servir de réserve.

Effectif total : 3.

Pas de personnel à reprendre.

Affaire à re-dynamiser dans un quartier en perpétuel mouvement.

Prix de vente : 199 440 € HI.

Nombre de places en salle : **32**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 113 m²

Loyer mensuel : 3 200 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
213 000 €	149 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **141 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 10ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.