

Bar, Brasserie, Café, Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse dans un quartier d'affaires,, Courbevoie (92400)

Annonce **C1305291** postée le **03/avril/2025**

Description de l'activité

Hauts de Seine - Courbevoie (92400) : A vendre un fonds de commerce de restaurant, bar, brasserie clé en main situé dans un quartier dynamique et économiquement puissant.

Surface totale de 180 m² avec 84 places assises dont 24 à l'extérieur. Licence IV. Cuisine de plain-pied avec extraction et bien équipée.

Affaire bien tenue et située dans un emplacement à fort pouvoir d'achat captant un flux constant de professionnels.

Fermé le week-end.

Chiffre d'affaires 2022 : 450 000 € HT.

Bail récent.

Prix de vente : 548 000 € HT.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **24**

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer mensuel : 3 500 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	468 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **548 000 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Courbevoie (92400), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Courbevoie : **87 469 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.